

## DETERMINAZIONI DELLA DIRETTRICE GENERALE

**Atto n. 179 ADW del 24/04/2026**

---

**Oggetto:** Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per i lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento della impermeabilizzazione e di installazione di parapetto perimetrale sulla copertura della palazzina “E” del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/c - Sgonico (TS) – CUI L00055590327202400001 - CUP F83D26017740001.

### LA DIRETTRICE GENERALE

- Premesso** che nel programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027, adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 15 ADW nella seduta del 28.02.2025 e approvato dalla Direttrice Generale con propria determinazione n. 155 ADW del 31.03.2025, risulta inserito l'intervento di cui al CUI L00055590327202400001 “Realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/C - Sgonico (TS)” con un valore stimato pari a € 835.000,00;
- che tale intervento è stato confermato nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, adottato e approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 19 ADW nella seduta del 30.03.2026, con pari importo di € 835.000,00 e con l'integrazione dell'ulteriore CUP F83D26017740001;
- richiamati** i verbali del gruppo di lavoro, nominato con atto della Direttrice Generale n. 239 ADW del 23.05.2025, dai quali emerge che risulta confermato quanto indicato dall'allora RUP dell'intervento volto alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico ing. Giuseppina Bramato, in relazione alla necessità, preliminare alla realizzazione dell'impianto, di appaltare i lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento della impermeabilizzazione e di installazione di parapetto perimetrale sulla copertura della palazzina “E” della sede di Sgonico;
- visti** l'art. 42 “Verifica della progettazione” e l'allegato I.7 “Contenuti minimi del quadro essenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo (Articoli da 41 a 44 del Codice)” del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- richiamata** la propria precedente determinazione n. 125 ADW del 02.03.2026 avente ad oggetto “Decisione di contrarre. Affidamento diretto dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento della impermeabilizzazione e di installazione di parapetto perimetrale sulla copertura della palazzina “E” del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/c con opzioni a ARTES - Studio

Tecnico Associato- CUP F83G22003080001.”;

- visto** il contratto stipulato a mezzo di trattativa diretta n. 6072292 sul MEPA di Consip S.p.A. con ARTES - Studio Tecnico Associato, codice fiscale e P. IVA 01156110312, composto dagli architetti Fiscelli Marcello e Franco Barbara – CUP F83G22003080001 - CIG BAA9647BFC, registrato a protocollo dell’OGS n. 2447 dd. 05/03/2026;
- visto** il contratto stipulato con l’ing. Cozzi Gianni, registrato a protocollo dell’OGS n. 13120/2024 del 04.12.2024, come successivamente modificato con la propria determinazione n. 106 ADW del 04.03.2026 avente ad oggetto “Contratto in corso di esecuzione con l’ing. Gianni Cozzi relativo al servizio di supporto tecnico al RUP per l’intervento relativo alla realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/C - Sgonico (TS) con opzioni – CIG B4988469CC - CUP F83D23000260002 - CUI L00055590327202400001: approvazione di una modifica non sostanziale”;
- rilevato** che la sottoscritta RUP, il supporto tecnico al RUP ing. Gianni Cozzi e la responsabile dell’istruttoria dell’affidamento del servizio di ingegneria e architettura dott.ssa Sabina Vesnaver hanno rilasciato apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi nei confronti di ARTES - Studio Tecnico Associato, composto dagli architetti Fiscelli Marcello e Franco Barbara, cui è stato affidato il servizio di progettazione;
- dato atto** che il progettista ha formalmente richiesto una proroga della scadenza, di cui al prot. OGS n. 3773/2026, in ragione di criticità non previste emerse in merito alla definizione delle scelte progettuali;
- visto** il disposto dell’articolo 121, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con nota del RUP di data 08.04.2026 protocollo dell’OGS n. 3812/2026, è stata comunicata la concessione di una proroga di n. 6 giorni solari per la presentazione del PFTE di riferimento, fissando la nuova scadenza al giorno 17 aprile 2026;
- dato atto** che in data 17 aprile 2026 il professionista incaricato ha trasmesso all’OGS a mezzo PEC, registrata a protocollo dell’OGS n. 4224/2026, gli elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- che la sottoscritta, in qualità di RUP, ha conseguentemente convocato il progettista presso la sede dell’OGS per effettuare, assistita dal Supporto Tecnico al RUP, la verifica di tale progetto;
- visto** il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, ex art. 42 del D. Lgs. 36/2023 di cui all’allegato I.7 art. 39, del 16.03.2026, registrato a protocollo dell’OGS n. 4443/2026 dd. 23.04.2026, conservato agli atti, con il quale la sottoscritta dott.ssa Paola Del Negro, Responsabile Unico di Progetto, con il supporto tecnico del RUP, ing. Gianni Cozzi, e in contraddittorio con il progettista arch. Marcello Fiscelli, ha verificato che vi è rispondenza degli elaborati presentati con le esigenze della Stazione Appaltante;
- visti** i documenti definitivi trasmessi via PEC da ARTES - Studio Tecnico Associato, composto dagli architetti Fiscelli Marcello e Franco Barbara in data 17/04/2026 e registrati a protocollo dell’OGS n. 4224/2026, di seguito riportati:
- O. Elenco degli elaborati
  - A. Relazione generale
  - B. Relazione tecnica
  - C. Relazione specialistica strutturale e schemi ancoraggio
  - D. Relazione di sostenibilità dell'opera

- E. Disciplinare descrittivo e prestazionale
- F. Piano di sicurezza e coordinamento
- G. Calcolo sommario dei lavori
- H. Quadro economico dell'intervento
- I. Cronoprogramma
- L. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- AR01. Inquadramento generale
- AR02. Progetto: pianta, sezione e particolari costruttivi
- AR03. Progetto: prospetti con parapetto

**visto** il Quadro economico del PFTE, di importo totale di euro 265.000,00 definito come di seguito indicato:

#### **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

##### **A) SOMME A BASE D'APPALTO**

A.1) Opere edili	141.580,92 €
A.2) Oneri piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso:	6.425,20 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>148.006,12 €</b>

##### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) Imprevisti ed arrotondamenti/ anche per event. Lavori in economia:	16.000,00 €
2) Contributo gara ANAC:	35,00 €
3) Spese tecniche RUP e collaboratori (fondo di incentivazione 2%):	2.960,12 €
4) Supporto RUP (comprensivi oneri previdenziali Irap e Inps):	16.495,64 €
5) Spese tecniche progettazione DL e Coordinamento sicurezza comprensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%:	45.338,27 €
6A) IVA su lavori all'aliquota del 22,00%:	32.561,35 €
6B) IVA su quota imprevisti indicata in punto 1):	3.520,00 €
7) Altri oneri e arrotondamento:	83,50 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>116.993,88 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>265 000,00 €</b>

**dato atto** che gli elaborati costituenti il PFTE, registrati a protocollo dell'OGS n. 4224/2026, sono sostanzialmente e formalmente rispondenti alle esigenze della Stazione Appaltante e all'incarico affidato con la propria precedente determinazione n. 125 ADW del 02.03.2026 sopra richiamata;

**rilevato** che non sussiste la necessità di inviare gli elaborati ad alcuna autorità competente per la richiesta di autorizzazioni per la futura esecuzione dei lavori e che, come espressamente indicato nel verbale di verifica, sussiste la necessità di semplice comunicazione di inizio lavori al Comune di riferimento;

**atteso** che il suddetto progetto, coerente con la normativa di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., deve essere approvato dalla sottoscritta per consentire lo sviluppo delle successive fasi

- progettuali;
- visti** lo Statuto dell'Ente;  
il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza;  
il Regolamento interno per la definizione delle procedure di acquisto di lavori, servizi e forniture;
- richiamate** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 ADW, adottata nella seduta del 23.12.2025, avente ad oggetto "Esame e approvazione del bilancio di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio finanziario 2026";  
il proprio precedente atto n. 40 ADW del 28.02.2026 avente ad oggetto "Budget 2026: prima variazione permutativa", con il quale è stato individuato il finanziamento a copertura dell'intero quadro economico, in relazione al quale è stato acquisito il CUP F83D26017740001;
- dato atto** che l'importo di € 265.000,00 risulta finanziato con i fondi assegnati ai seguenti progetti di bilancio:  
"INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO EX DM 151/2022" CUP F83D26017740001 € 265.000,00 iscritto totalmente sul bilancio dell'esercizio 2026;
- ritenute** sussistenti le condizioni per procedere all'approvazione del PFTE;
- tutto ciò premesso e considerato**

### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento della impermeabilizzazione e di installazione di parapetto perimetrale sulla copertura della palazzina "E" del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/c - Sgonico (TS) - CUP F83D26017740001, composto dai seguenti elaborati:
  0. Elenco degli elaborati
  - A. Relazione generale
  - B. Relazione tecnica
  - C. Relazione specialistica strutturale e schemi ancoraggio
  - D. Relazione di sostenibilità dell'opera
  - E. Disciplinare descrittivo e prestazionale
  - F. Piano di sicurezza e coordinamento
  - G. Calcolo sommario dei lavori
  - H. Quadro economico dell'intervento
  - I. Cronoprogramma
  - L. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
  - AR01. Inquadramento generale
  - AR02. Progetto: pianta, sezione e particolari costruttivi
  - AR03. Progetto: prospetti con parapetto

3. di approvare il quadro economico del PFTE dell'opera come di seguito illustrato:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

##### A) SOMME A BASE D'APPALTO

A.1) Opere edili	141.580,92 €
A.2) Oneri piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso:	6.425,20 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>148.006,12 €</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Imprevisti ed arrotondamenti/ anche per event. Lavori in economia:	16.000,00 €
2) Contributo gara ANAC:	35,00 €
3) Spese tecniche RUP e collaboratori (fondo di incentivazione 2%):	2.960,12 €
4) Supporto RUP (comprensivi oneri previdenziali Irap e Inps):	16.495,64 €
5) Spese tecniche progettazione DL e Coordinamento sicurezza comprensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%:	45.338,27 €
6A) IVA su lavori all'aliquota del 22,00%:	32.561,35 €
6B) IVA su quota imprevisti indicata in punto 1):	3.520,00 €
7) Altri oneri e arrotondamento:	83,50 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>116.993,88 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>265 000,00 €</b>

4. di comunicare alla ARTES - Studio Tecnico Associato, composto dagli architetti Fiscelli Marcello e Franco Barbara l'avvio della fase di progettazione esecutiva, dando atto che il progetto esecutivo dovrà essere presentato all'OGS entro il termine di 25 giorni solari decorrenti dal giorno successivo alla data di ricezione della comunicazione;
5. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto, pari a € 265.000,00, trova copertura con fondi di bilancio della stazione appaltante e in particolare sul progetto "INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO EX DM 151/2022" CUP F83D26017740001 del bilancio dell'esercizio 2026.;
6. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del committente nella Sezione Amministrazione Trasparente/ Bandi di gara e contratti.

La Direttrice Generale

Dott.ssa Paola Del Negro



N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>179</b>	<b>24/04/2026</b>	<b>DIRETTORE GENERALE</b>	<b>24/04/2026</b>

**OGGETTO: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per i lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento della impermeabilizzazione e di installazione di parapetto perimetrale sulla copertura della palazzina “E” del comprensorio di Borgo Grotta Gigante 42/c - Sgonico (TS) – CUI L00055590327202400001 - CUP F83D26017740001.**

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 24/04/2026.

Addì 24/04/2026

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.