

ATTI DEI DIRETTORI DELLE SEZIONI DI RICERCA SCIENTIFICA O TECNOLOGICA, DELLE
STRUTTURE TECNICHE DI SERVIZIO E DEI DIRIGENTI

Atto n. 618 ADW del 24/07/2026

Oggetto: Contratto in corso di esecuzione con l'arch. Federico Fabris per il servizio di progettazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'OGS sito in via Treviso 55 a Udine - fg 61 - parcella 1135 - CIG B1422B2BA8 - CUP F23G23000070001 e F26J26000020001: approvazione della modifica del corrispettivo contrattuale ai sensi dell'articolo 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023.

LA DIRETTRICE GENERALE

Visti il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare l'articolo 120, comma 3, in base al quale i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione, e a condizione che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate;

lo Statuto dell'OGS;

il Regolamento interno relativo ai contratti di lavori, servizi e forniture;

richiamata la propria precedente determinazione n. 436 ADW del 28/06/2024 avente ad oggetto "Servizio di adeguamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'OGS sito in via Treviso 55 a Udine - Fg 61 Particella 1135 al PFTE ex D. LGS. 36/2023 e del servizio inerente la progettazione esecutiva di tali lavori ai sensi del D. Lgs. 36/2023: affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 all'architetto Fabris Federico, C.I.G. B1422B2BA8, CUP F23G23000070001 e disposizioni connesse al CIG B10DADF02F.";

visto il contratto stipulato a mezzo di trattativa diretta n. 4263800 sul MEPA di Consip S.p.A. con l'arch. Federico Fabris - C.I.G. B1422B2BA8, CUP F23G23000070001, registrato a protocollo dell'OGS n. 7584/2024;

rilevato che i corrispettivi stabiliti al momento dell'affidamento diretto dei servizi, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA, determinati sull'importo stimato dei lavori di € 717.434,03 risultano essere i seguenti:

Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE)	€	30.582,45
--	---	-----------

(PFTE) geologica	€	3.757,07
Progetto esecutivo	€	39.819,68

e che in relazione al corrispettivo contrattuale lordo di € 87.586,33 era stata registrata in UGOV l'autorizzazione incarico ID DG 11245 sul progetto "LAVORI_SEDE_CRS_UDINE" del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, numero registrazione 6, UO DFP;

richiamato l'atto n. 71 ADW del 13/02/2025 avente ad oggetto "Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 per la ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'OGS sito in via Treviso 55 a Udine – Foglio 61 Particella 1135 - CUP F23G23000070001.", con il quale è stato rideterminato l'importo dei lavori pari a € 885.834,76;

rilevato che a seguito dell'adozione del proprio precedente atto n. 71 ADW del 13/02/2025 era stato rilasciato dal RUP lo Stato Avanzamento Servizi n. 01 per l'importo imponibile di € 36.792,34, il Certificato di Pagamento n. 01 per l'importo imponibile di € 36.608,37 e l'appaltatore aveva emesso la fattura n. Fabris 1-PA per l'importo imponibile pari a quella del certificato di pagamento, più cassa previdenziale pari al 4%, per l'importo lordo pari a € 38.072,70;

richiamato l'atto n. 258 ADW del 30/06/2026 avente ad oggetto "Approvazione del Progetto Esecutivo predisposto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativo ai lavori della ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'OGS sito in via Treviso 55 a Udine - fg 61 - parcella 1135, CUP F23G23000070001 e F26J26000020001 validato dal RUP", con il quale è stato rideterminato l'importo dei lavori pari a € 888.472,93;

accertata la necessità di modificare il contratto al fine di rideterminare il corrispettivo spettante per la voce "Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE)" sulla base dell'importo dei lavori di € 885.834,76 risultante dal quadro economico del PFTE approvato dall'ente;

inoltre la necessità di modificare il contratto al fine di rideterminare il corrispettivo spettante per la voce "Progetto Esecutivo" sulla base dell'importo dei lavori di € 888.472,93 risultante dal quadro economico del Progetto Esecutivo approvato dall'ente;

viste le determinazioni dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 – D.M. 17/06/2016 e Allegato I.13 codice elaborate:

sulla base dell'importo dei lavori di € 885.834,76 risultate dal quadro economico del PFTE, allegata sub lettera "A" al presente provvedimento;

sulla base dell'importo dei lavori di € 888.472,93 risultate dal quadro economico del Progetto Esecutivo, allegata sub lettera "B" al presente provvedimento;

accertato che i nuovi importi dei corrispettivi contrattuali spettanti all'appaltatore, calcolati applicando la riduzione del 20% sulle spese tecniche come offerto dall'operatore economico, risultano essere i seguenti:

Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE)	€	38.173,35
Progetto esecutivo	€	49.857,07

dato atto che, alla luce dei nuovi importi di cui sopra, il corrispettivo totale dovuto all'operatore economico risulta pari a € 88.030,42;

accertata la necessità di registrare in contabilità i corrispettivi contrattuali aggiornati chiudendo l'importo residuo di € 49.513,62 dell'autorizzazione incarico ID DG n. 68615 e registrando una nuova autorizzazione incarico per gli importi ancora effettivamente a credito dell'appaltatore per il saldo di quanto dovuto per il PFTE e per il progetto esecutivo, pari a € 51.422,06 più cassa previdenziale e non soggetto ad IVA ex art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014;

ciò tutto premesso e considerato

DETERMINA

1. di approvare la modifica del contratto in corso di esecuzione con l'arch. Federico Fabris per il servizio di progettazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'OGS sito in via Treviso 55 a Udine - fg 61 - parcella 1135, CUP F23G23000070001 e F26J26000020001 inerente la rideterminazione dei corrispettivi, in conformità al disposto dell'articolo 120, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
2. di dare atto che i corrispettivi contrattuali aggiornati dopo la determinazione dell'importo dei lavori stimato nel PFTE e nel Progetto Esecutivo, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA (regime forfettario ex art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014), risultano essere i seguenti:

Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE)	€	38.173,35
Progetto esecutivo	€	49.857,07
3. di inviare copia della presente determinazione all'arch. Federico Fabris;
4. di inviare la conseguente scheda di modifica contrattuale all'ANAC;
5. in relazione all'adeguamento del corrispettivo contrattuale per prestazioni certe:
 - di chiudere l'autorizzazione incarico ID DG 11245 sul progetto "LAVORI_SEDE_CRS_UDINE" del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, numero registrazione 6, UO DFP, che presenta una disponibilità residua pari a € 49.513,62,
 - per il credito residuo dell'appaltatore, pari a € 57.665,39 lordi, è stata registrata in UGOV l'autorizzazione incarico ID DG 81417 sul progetto "LAVORI_SEDE_CRS_UDINE" per € 49.513,62, sul progetto "FOE_2025_PREMIALE_LAVORI_SEDE_CRS_UDINE" per € 8.151,77, n. registrazione 40 del bilancio dell'esercizio finanziario 2026, UO DFP;
6. che l'adeguamento del quadro economico dell'intervento verrà approvato a seguito dell'aggiornamento dei corrispettivi contrattuali spettanti all'operatore economico;
7. di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'OGS nella Sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti.

LA DIRETTRICE GENERALE
Dott.ssa Paola Del Negro

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL NEGRO PAOLA

CODICE FISCALE: DLNPLA59L58L483M

DATA FIRMA: 24/07/2026 13:30:21

IMPRONTA: 56C7795F8AB39E18D96FBFDF62CF0A8F2E3DF2C00DADF6152ED0FCA815F0D017
2E3DF2C00DADF6152ED0FCA815F0D017518F82C334685C4CF42D2E081B8E8CCB
518F82C334685C4CF42D2E081B8E8CCB8A39998AFD3B63E6275BF977AB02E8BD
8A39998AFD3B63E6275BF977AB02E8BDBAEE52BBEBACBE50281DC16CDD7AE64B